



ЛОТ № 224884
РОССИЯ, МОСКВА, ОДЕССКАЯ УЛИЦА, 2

Сдается офис
790 000 рублей

Предлагается в аренду офисное помещение площадью 200 квадратных метров, расположенное в бизнес-центре класса "А" "Лотос". Помещение находится на десятом этаже здания. Офис оборудован качественным ремонтом и имеет продуманную планировку, включающую зону ресепшен и ожидания, оборудованный кофе-пойнт, просторный open-спейс, три кабинета и переговорную комнату. Также предусмотрены отдельные санитарные узлы. Офисное помещение отличается высокой степенью освещенности, все кабинеты оснащены панорамными окнами.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	15 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Отопление	Центральное
Подтип	офис	Вентиляция	Приточная
Метро	Нахимовский проспект	Кондиционирование	Центральное
Путь до метро	Пешком	Бассейн	Да
Время до метро	5 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	10	Автосервис	Да
Этажей	21	Аптека	Да
Высота потолков	3 м.	Банкомат	Да
Общая площадь	200 м ²	Буфет	Да
Предоплата	1 месяц	Минимаркет	Да
Залог	100 %	Медицинский центр	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Класс здания	А	Ресторан	Да
Минимальный срок аренды	11	Салон красоты	Да
Тип договора	Прямая аренда	Столовая	Да
Тип здания	Нежилое	Супермаркет	Да
Вход	Пропускная система	Фитнес-центр	Да
Период оплаты	месяц	Фотосалон	Да
Форма налогообложения	НДС включен	Добавлено	2026-03-13 09:17:13

